

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 17-01-2011

Presidente

-- António Fernando Raposo Cordeiro

Vereadores

- Nina Márcia Pacheco Rodrigues Pinto
- Helga Margarida Soares Costa
- Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo
- Maria Eugénia Pimentel Leal

Secretário

- Maria Luísa Pacheco Simas

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 17-01-2011

-----Aos dezassete dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e onze, pelas 10:00, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor António Fernando Raposo Cordeiro, com a presença dos senhores Vereadores, Nina Márcia Pacheco Rodrigues Pinto, Helga Margarida Soares Costa, Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo e Maria Eugénia Pimentel Leal.-----

----- Secretariou a reunião a Coordenadora, Maria Luísa Pacheco Simas. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respectivo edital, é a seguinte: -----

INDÍCE

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES E URBANISMO

- (DL N.º 5/2011) - PROC. N.º 9597/2010/GSE - Eduardo Fernando Pedro Domingos - Certidão de destaque

- (DL N.º 6/2011) - PROC. N.º 8608/2010/GSE - A.C. Cymbron - Licenciamento de Posto de Armazenamento de Garrafas GPL

- (DL N.º 7/2011) - PROC. N.º 38/2010/GSP - Filipe Manuel de Melo Gaspar - Comunicação previa - edificação

DIVISÃO FINANCEIRA

- (DL N.º 8/2011) - PROC. N.º 76/2011/GSE - Informação Interna - Relatório Preliminar - Empreitada de Construção de Cinco Estações Elevatórias nas Freguesias de Ponta Garça, Ribeira das Tainhas e Ribeira Seca, e de Execução de Colector de Águas Residuais Domésticas de Ligação da Carreira de São Francisco à Rede da Zona Baixa da Vila

- (DL N.º 9/2011) - PROC. N.º 145/2011/GSE - Informação Interna - Relatório Preliminar - Empreitada Ampliação da Escola António dos Santos Botelho

- Balancete

ANTES DA ORDEM DO DIA

----- O sr. Vereador Rui Melo, perguntou ao sr. Presidente sobre a reunião do Governo Regional à Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, no passado dia 14 de Janeiro. Por sua vez o sr. Presidente tomou a palavra e informou que: - Na última 6ª feira, 14 de Janeiro das 16h00m às 18h15m, reuniu o Governo Regional, com a Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, estando presentes por parte da Câmara o Sr. Presidente da Assembleia Municipal, o sr. Presidente da Câmara, a Sr.ª Vice-Presidente a Sr.ª Vereadora e o Sr. Adjunto e a Secretária do Gabinete de apoio pessoal ao Presidente da Câmara. ---

----- Ponto único da ordem de trabalhos: - Memorando apresentado pela Câmara Municipal, sobre várias temáticas compatíveis à estrutura do Governo Regional, nas suas diversas áreas. -----

----- Regista-se com agrado a disponibilidade do Governo Regional em visitar o nosso Concelho, exemplo de abertura entre a actual Câmara Municipal e o Governo Regional, tomando sempre em consideração a difícil realidade da Região, Autarquias e País. -----

----- Há uma nota de imprensa enviada pelo próprio Gabinete da Imprensa do Governo Regional dos Açores, que foi genericamente reproduzida pelos órgãos de comunicação social e que fica em anexo à presente acta. -----

----- A reunião em causa, foi preparada com os técnicos da Câmara Municipal, depois de ouvidas as Juntas de Freguesia e os responsáveis pelas instituições locais, nomeadamente, IPPSS, Educação, Saúde e Câmara do Comércio, representante dos comerciantes do concelho. -----

----- Das decisões tomadas podemos salientar que o Governo Regional: -----

- 1 – Não compra os terrenos, designados por “PECA”;-----
- 2 – Assume o custo total da obra – Estrada de Acesso ao Porto de Pescas – com ligação à SCUT, pela Avenida da Europa, considerando que o acesso existente não satisfaz a actual estrutura da zona envolvente àquele Porto, sendo que esta obra já tem projecto de arquitectura realizado pela Câmara Municipal; -----
- 3 – Cede o actual espaço designado por “Balança, para Jardim de Infância com o respectivo equipamento;-----
- 4 – Assume o contrato Pró - Habita para mais 70 casas e a quota da Câmara, passa para o próprio Governo Regional – Direcção Regional de Habitação, atendendo à falta de capacidade de endividamento;-----
- 5 – Toma a responsabilidade de onze casos de habitação degradada existentes, no âmbito do projecto “Recuperar a Vila”;-----
- 6 – Que no local da Praia, freguesia de Água d’Alto, após o relatório dos serviços técnicos da autarquia e do parecer do Laboratório Regional da Engenharia Civil, referente ao risco de derrocadas sobre habitações, e que determinou a inibição de construção naquela zona, o Governo Regional garante a justa indemnização compensatória aos agregados familiares das 5 casas que terão de ser desocupadas; -----
- 7 - Reafirmou a disponibilidade de uma verba no valor de € 3 000 000.00 (três milhões de euros) para a Escola Profissional que definitivamente será construída frente à Escola Secundária de Vila Franca do Campo, para aproveitamento das sinergias dos equipamentos desportivos. O espaço em causa, deverá ser também aproveitado para um pólo desportivo – campo de futebol de sete,

custeado totalmente pela Direcção Regional do Desporto, a ser utilizado pelas duas estruturas escolares e comunidade em geral;-----

8 – Que o contencioso entre a Câmara Municipal e o Governo Regional, sobre os eventuais subsídios da obra de construção da Marina, está encerrado, até porque o PRODESA, já não existe. Porém, afirmou que numa eventual candidatura aos Fundos Comunitários, serão feitos os respectivos projectos para aproveitamento dos fundos em causa. A Câmara irá apresentar justificação e fundamentação para aumento do plafond;-----

9 – Irá proceder a um levantamento, sobre o ponto da situação, da futura estrada alternativa à freguesia de Ribeira das Tainhas e num futuro próximo Ponta Garça;-----

10 – Irá disponibilizar assessoria técnica às Empresas Municipais, numa perspectiva do agrupamento das mesmas, distribuídas pelas áreas de Habitação, Gestão Patrimonial e Fundação. (O sr. Presidente defende a ideia de que o Açor Arena seja um pólo para o Desporto – a ser utilizado em conjunto com associações desportivas); -----

11 - Atento à situação financeira da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo e atendendo ao volume do contencioso jurídico em curso e porque esta Câmara já tinha recorrido a um saneamento financeiro, compreende que a mesma teve de ir para o Reequilíbrio Financeiro. Todos os formalismos estão concluídos, e o processo já passou da Administração Local para a Secretaria do Estado e Orçamento. -----

Tomou a palavra o sr. Vereador do PSD - Rui Melo para referir que sobre a visita do Governo Regional à Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, irá pronunciar-se numa das próximas reuniões, após ter conhecimento do memorando que foi entregue ao Governo Regional, que o presidente da Câmara referiu como estando muito bem feito, tendo sido elaborado pelos técnicos da autarquia e que lhe será cedido para conhecimento. -----

O vereador Rui Melo solicitou ao presidente da Câmara que lhe fossem disponibilizadas as conclusões do acórdão do Tribunal sobre a acção do Couto e Couto contra si e a câmara. -----

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES E URBANISMO

- (DL N.º 5/2011) - PROC. N.º 9597/2010/GSE – EDUARDO FERNANDO PEDRO DOMINGOS – CERTIDÃO DE DESTAQUE – Foi presente à reunião a informação n.º 06/2011 do GTM/Arquitectura relativo ao pedido de certidão de destaque, apresentado pelo Sr. Eduardo Fernando Pedro Domingues e referente ao prédio misto com a área de 1 550.00m², sito à calçada, freguesia da Ribeira Seca. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o destaque solicitado com base nos fundamentos e nos termos expostos na citada informação técnica. -----

- (DL N.º 6/2011) - PROC. N.º 8608/2010/GSE - A.C. CYMBRON – LICENCIAMENTO DE POSTO DE ARMAZENAMENTO DE GARRAFAS GPL – Na sequência do pedido de licenciamento apresentado pela empresa A.C. Cymbron, S.A, e de acordo com o solicitado pela Secção de Obras Públicas e Urbanismo, foi presente à reunião a carta ref.ª 45C-2010 da mesma empresa a informar que não possui o documento comprovativo do direito à utilização do terreno a instalar o posto de armazenagem de garrafas de GPL conforme pretendido, uma vez que este é de domínio público. A Câmara, atendendo à particularidade da localização deliberou, por unanimidade, solicitar parecer técnico sobre o assunto. -----

- (DL N.º 7/2011) - PROC. N.º 38/2010/GSP – FILIPE MANUEL DE MELO GASPAR – COMUNICAÇÃO PRÉVIA – EDIFICAÇÃO - Foi presente à reunião a Informação n.º 11/2011 do Gabinete Técnico/Arquitectura, referente à pretensão supra identificada. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a pretensão presente nos termos e com os fundamentos constantes da citada informação técnica. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

- (DL N.º 8/2011) - PROC. N.º 76/2011/GSE – INFORMAÇÃO INTERNA – RELATÓRIO PRELIMINAR – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE CINCO ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS NAS FREGUESIAS DE PONTA GARÇA, RIBEIRA DAS TAINHAS E RIBEIRA SECA E DE EXECUÇÃO DE COLECTOR DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DE LIGAÇÃO DA CARREIRA DE SÃO FRANCISCO À REDE DA ZONA BAIXA DA VILA – No âmbito do procedimento de ajuste directo para adjudicação da empreitada de “Construção de Cinco Estações Elevatórias nas Freguesias de Ponta Garça, Ribeira das Tainhas e Ribeira Seca e de Execução de Colector de Águas Residuais Domésticas de Ligação à Carreira de São Francisco à Rede da Zona Baixa da Vila”, e após análise das propostas apresentadas, foi presente à reunião o relatório preliminar elaborado nos termos do artigo 69.º do Código dos Contratos Públicos. A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, proceder à audiência prévia. -----

- (DL N.º 9/2011) - PROC. N.º 145/2011/GSE – INFORMAÇÃO INTERNA – RELATÓRIO PRELIMINAR – EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ANTÓNIO DOS SANTOS BOTELHO – Foi presente à reunião o relatório preliminar do ajuste directo para a adjudicação da empreitada de ampliação da Escola Professor António dos Santos Botelho. A Câmara deliberou proceder à audiência prévia. Votaram contra os vereadores eleitos pelo Partido Social Democrata os quais alegaram “confirmarem-se as suas preocupações sobre a falta de rigor e transparência nos concursos para a remodelação e modernização das Escolas do 1.º ciclo do Ensino Básico, conforme já manifestamos na reunião da Câmara do dia 14 de Outubro de 2010 e no Jornal Açoriano Oriental, porque ganhou o concurso, conforme previsível, a empresa “ Pestana & Vicente, Lda”, do Administrador da empresa municipal Gesquelhas, S.A. e também noivo da senhora vereadora Helga Costa. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia 14 de Janeiro de 2011, na importância de 481 944,78 € (quatrocentos e oitenta e um mil novecentos e quarenta e quatro euros e setenta e oito cêntimos).-----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata.-----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 11:30, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente acta que eu, Maria Luísa Pacheco Simas, Coordenadora da Secção de Recrutamento, Selecção e Formação Profissional, mandei escrever e subscrevo.-----

----- Declaro ainda que a presente acta contém seis folhas.-----