

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 08-07-2013

Presidente

- António Fernando Raposo Cordeiro

Vereadores

- Helga Margarida Soares Costa
- Carlos Manuel Melo Pimentel
- Rui António Dias Carvalho e Melo
- Maria Eugénia Pimentel Leal

Secretário

- Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 08-07-2013

----- Aos oito dias do mês de Julho do ano de dois mil e treze, pelas 10:00 horas, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor António Fernando Raposo Cordeiro, com a presença dos senhores Vereadores, Helga Margarida Soares Costa, Carlos Manuel Melo Pimentel, Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo e Maria Eugénia Pimentel Leal. -----

----- Secretariou a reunião o Chefe de Divisão, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respetivo edital, é a seguinte: -----

INDÍCE

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

- (DL N.º 82/2013) - PROC. N.º 1569/GSP/2013 - Escritura de compra e venda da quota de 464/1920 do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial com o n.º 179, Seção AQ, da Freguesia de Ponta Garça, descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 2627

DIVISÃO FINANCEIRA

CONTABILIDADE

- (DL N.º 83/2013) - PROC. N.º 1617/GSP/2013 - 3.ª Alteração Orçamental

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- Balancete

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

- (DL N.º 82/2013) - PROC. N.º 1569/GSP/2013 – ESCRITURA DE COMPRA E VENDA DA QUOTA DE 464/1920 DO PRÉDIO RÚSTICO INSCRITO NA RESPETIVA MATRIZ PREDIAL COM O N.º 179, SECÇÃO AQ, DA FREGUESIA DE PONTA GARÇA, DESCRITO NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO PREDIAL COM O N.º 2627 – Por escritura de compra e venda celebrada em 21/04/2008, o Município de Vila Franca do Campo adquiriu a quota de 1456/1920 do prédio rústico com a área total de 1920 m², inscrito na respetiva matriz predial com o n.º 179, Seção AQ, da freguesia de Ponta Garça, descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 2627, sito na Rua da Igreja, da mesma freguesia, cfr. copia que aqui se junta; -----

A restante quota do prédio acabado de descrever, composta por 464/1920, constitui propriedade, adquirida por usucapião, dos munícipes António Floriano de Matos e esposa, Maria da Conceição Guerreiro Cabral, residentes na Segunda Canada do Cinzeiro, n.º 3, em Ponta Garça, os quais já manifestaram por diversas vezes a sua pretensão em alienar a sua quota no prédio ao Município de Vila Franca do Campo; -----

Previamente a realização da escritura atrás identificada, foi deliberado pela CM, na sua reunião de 18 de Agosto de 2003, apresentar uma proposta de aquisição pelo valor de €60.000,00 e, posteriormente, na sua reunião de 4 de Maio de 2005, que aceitava a contraproposta de aquisição pelo preço total de €90.000,00, cfr. atas em anexo; sendo que este preço total abrangia ainda a aquisição de um outro prédio (misto e pertencente aos mesmos proprietários, inscrito na matriz com o n.º 178, Seção AQ, da freguesia de Ponta Garça e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 2432); -----

Ora, como, relativamente ao prédio rústico inscrito na respetiva matriz com o n.º 179, Seção AQ, de Ponta Garça, apenas foi adquirido por este Município a quota de 1456/1920, na altura, por esta quota-parte e pelo outro prédio misto, foi pago o preço de €79.865,00, cfr. consta da referida escritura; -----

Por conseguinte a aquisição pretendida pelo Município da quota de 464/1920, para ser titular da propriedade plena deste prédio, será efetuada pela diferença entre o preço anteriormente já deliberado (€90.000,00) e o preço entretanto pago aquando da referida escritura (€79.865,00), donde resulta o preço de €10.135,00. -----

Pelo exposto, deverá a Câmara Municipal deliberar no sentido de adquirir, através de compra, a quota de 464/1920 do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial com o n.º 179, Seção AQ, da freguesia de Ponta Garça e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 2627, aos munícipes António Floriano de Matos e esposa, Maria da Conceição Guerreiro Cabral, residentes na Segunda Canada do Cinzeiro, n.º 3, em Ponta Garça, pelo preço de €10.135,00. -----

A Câmara deliberou aprovar por unanimidade. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

CONTABILIDADE

- (DL N.º 83/2013) - PROC. N.º 1617/GSP/2013 - 3.ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL – Pela Coordenadora da Secção de Contabilidade foi presente à reunião a informação onde consta os reforços necessários à realização da 3.ª alteração orçamental que abaixo se discriminam: - Aquisição de outros bens (sementes flores, águas, etc.) - 5 000,00; - Segurança Social -23 500,00; - Pessoal Aguardando Aposentação - 7 200,00; - Impostos e taxas (Restituição de impostos) - 18 500,00: - Publicidade - 5 000,00; - Artigos Objetos Valor (Expositor Museu) - 430,00; - Aprovado por maioria. Abstiveram-se os vereadores eleitos pelo PSD. -----

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia 5 de julho, na importância de 940 602,97 € (novecentos e quarenta mil seiscentos e dois euros e noventa e sete cêntimos). -----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 11:00, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel, Chefe de Divisão Administrativa e Operacional, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém quatro folhas. -----