

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DO DIA 25-03-2015

Presidente

- Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues

Vereadores

- Carlos Manuel de Melo Pimentel
- Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental
- Arnaldo Branco Raposo de Amaral
- Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo
- Mário Rui Melo Braga
- Sabrina Marília Coutinho Furtado

Secretário

- Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DO DIA 25-03-2015

----- Aos vinte e cinco dias do mês de março do ano de dois mil e quinze, pelas 10:00, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária Pública a Câmara Municipal, sob a presidência de Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, com a presença dos vereadores, Carlos Manuel de Melo Pimentel, Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental, Arnaldo Branco Raposo de Amaral, Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo, Mário Rui Melo Braga e Sabrina Marília Coutinho Furtado. -----

----- Secretariou a reunião o Chefe de Divisão, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respetivo edital, é a seguinte: -----

ÍNDICE

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

(DL N.º 17/2015) - PROC. N.º 657/2015 - Proposta de Deliberação - Organização do S. João 2015 - Protocolo

DIVISÃO FINANCEIRA

- Balancete

ADENDA

(DL N.º 18/2015) - PROC. N.º 1834/2015 – Procedimento de ajuste direto – Concessão do direito de exploração de bem imóvel – Bar do Mercado Agrícola

PERÍODO DESTINADO AO PÚBLICO

Em cumprimento do disposto no artigo 15.º do Regimento da Câmara Municipal, o presidente da Câmara Municipal declarou aberto o período destinado ao público, atribuindo a palavra ao munícipe, senhor António Sebastião Rebelo, residente da Estada Regional, n.º 15, freguesia de Água d'Alto, o qual manifestou o seu desagrado pelo esquecimento a que a autarquia votou a promessa que lhe foi feita no tempo da presidência do vereador Rui Melo, em que, a troco da cedência de terreno, a Câmara Municipal construiria um muro de vedação e que suporta as terras da sua casa. -----

O vereador Rui Melo interveio para referir não se recordar da situação atendendo ao tempo decorrido, pelo que há que consultar o processo, estranhando ainda que só passados nove anos o munícipe recupere a situação. -----

O presidente da Câmara Municipal tomou da palavra para afirmar ser sua intenção esclarecer o assunto, pelo que será combinado um dia para, pessoalmente, deslocar-se ao local. Concluiu, referindo ser razoável que tendo havido cedência de terreno particular para obra pública, o proprietário seja compensado ou tenha alguma contrapartida, mais não seja do que deixar a situação do terreno com segurança e estabilidade. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA

Uma vez aberta a reunião, o presidente da Câmara Municipal tomou da palavra para felicitar os vereadores eleitos pelo PSD pela realização do congresso regional daquele partido e em cujos órgãos Vila Franca do Campo se faz representar. -----

Prosseguiu o presidente da Câmara Municipal para solicitar a introdução na ordem do dia do assunto identificado pelo Proc. N.º 1834/2015 – Procedimento de ajuste direto – Concessão do direito de exploração de bem imóvel – Bar do Mercado Agrícola. Colocado à votação foi aprovado por unanimidade. -----

Pediu palavra o vereador Rui Melo para dar conta de uma referência que viu num órgão de comunicação social relativamente a novos acionistas para a Atlântico Vila e como tal pretendeu saber se havia alguma novidade. -----

O presidente da Câmara Municipal abordou o assunto referindo que havia convocado uma assembleia geral para liquidação da sociedade. Paralelamente diligenciou-se no sentido de se encontrar soluções que permitissem evitar a liquidação da empresa, que levaram à suspensão da assembleia geral mas que resultaram na identificação de duas entidades interessadas em desenvolver um novo projeto capaz de dar nova energia e perspetivas à Atlântico Vila. Pretende-se agora comunicar esse interesse à assembleia geral, e junto da mesma realizar uma operação harmónica de redução do capital social a zero e constituição de novo capital social na grandeza de € 250.000,00, titulado pelos dois interessados, na proporção de 40% cada e pelo município, no montante de 20%, sendo que a autarquia

está disposta para partilhar a sua parte com outros privados. -----
Prosseguiu o presidente da Câmara Municipal para sublinhar a situação difícil da Atlântico Vila, de desequilíbrio financeiro e de falta de recursos capazes de sustentar o respetivo funcionamento, designadamente do parque aquático e as obrigações para com os fornecedores, entre os quais a Marina da Vila, EM. Acrescentou que já estão delineadas soluções eu conjuntamente com as questões ligadas ao pessoal, serão objeto de deliberação em assembleia geral da empresa. -----
O vereador Rui Melo, embora lamentando o eventual encerramento do parque aquático referiu que fica satisfeito pois trata-se de uma boa notícia para a Atlântico Vila, sendo que as perspetivas do fluxo turístico são motivadoras e isso deve ser explorado, recordando que o anterior executivo muito contribuiu para o insucesso da empresa e do seu parque aquático. -----
O presidente da Câmara Municipal realçou nada ter contra o parque aquático, e se os privados optarem pelo seu funcionamento nada terá a opor, desde que daí não resulte qualquer custo para a autarquia. --

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

(DL N.º 17/2015) - PROC. N.º 657/2015 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – ORGANIZAÇÃO DO SÃO JOÃO 2015 – PROTOCOLO – Pelo presidente da Câmara Municipal foi apresentada a seguinte proposta de deliberação: -----

Considerando que a Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, nos termos da legislação aplicável, pode conceder apoios a iniciativas ou ações de interesse público para o concelho; -----

Considerando que a promoção e o desenvolvimento do concelho constituem áreas primordiais de intervenção da Câmara Municipal; -----

Considerando que as comemorações do feriado municipal constituem um grandioso cartaz de afirmação do Concelho que promove Vila Franca do Campo e dignifica as suas tradições e gentes; ----

Considerando que a natureza da Associação de Jovens Kumbaya lhe confere maior flexibilidade e disponibilidade para tratamentos de todos os procedimentos técnicos e burocráticos necessários à boa organização das atividades relacionadas com o feriado municipal, bem como a habilita a recursos legalmente previstos para o desenvolvimento de projetos e de organização de eventos; -----

Ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, propõe-se que a Câmara aprove a celebração com a Associação de Jovens Kumbaya, de um protocolo que consagre a definição do quadro financeiro no montante de 75.000,00 euros (setenta e cinco mil euros) e de responsabilidades daquela instituição na organização e gestão dos festejos do São João 2015. -----

O presidente da Câmara Municipal apresentou os contornos gerais previstos para a realização das festas do S. João da Vila/2015, sendo que, no que respeita às marchas, informou que duas – a Marcha da Rua e as Campesinas - deixam de participar, sendo que, entretanto, outras duas entidades manifestaram o seu interesse em participar, pelo que desejava saber a opinião dos vereadores do PSD. -----

O vereador Rui Melo afirmou que o número de 10 marchas é o ideal para um desfile dinâmico e sem se arrastar pela noite dentro, ou seja, muito para além das 24 horas, porque a experiência diz-nos que após aquela hora centenas de pessoas abandonam o lugar do desfile. Afirmou ainda se há disponibilidade de dinheiro, que se invista nas mesmas 10, aumentando o apoio e se eleve a qualidade. Acrescentou que se deve pugnar pela limitação do número de marchas, bem como pela limitação do número máximo de marchantes em cada uma delas. Também mencionou que se deve apostar nos mais novos de modo a garantir a continuidade, bem como ter cuidado com a gestão das cores das marchas. -----
A Câmara deliberou aprovar a proposta apresentada. Abstiveram-se os vereadores eleitos pelo PSD. --

DIVISÃO FINANCEIRA

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia 24 de março na importância de 771, 948.78 € (setecentos e setenta e um mil novecentos e quarenta e oito euros e setenta e oito cêntimos). -----

ADENDA

(DL N.º 18/2015) - PROC. N.º 1834/2015 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO - CONCESSÃO DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DE BEM IMÓVEL - BAR DO MERCADO AGRÍCOLA - Pelo presidente da Câmara Municipal foi apresentada a seguinte proposta de deliberação: -----

Considerando que importa garantir o normal funcionamento das instalações do bar do Mercado Agrícola de Vila Franca do Campo; -----

Considerando que para o efeito é do interesse da autarquia e dos vilafranquenses que a prestação e gestão dos serviços de restauração acima referidos seja garantida e alicerçada por uma estrutura empresarial com conhecimento do ramo; -----

Considerando que a empresa Atlântico Vila, SA encerra a garantia e o conhecimento pretendidos; -----
Em ordem ao exposto e ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 21.º e dos artigos 407.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, aprovado pela Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, bem como da alínea p) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, proponho que a Câmara Municipal solicite à Assembleia Municipal autorização para a celebração com a Atlântico Vila SA de um contrato de concessão do direito de exploração de bem imóvel que abranja o equipamento anteriormente referido. -----

A Câmara deliberou aprovar a proposta apresentada. Abstiveram-se os vereadores eleitos pelo PSD. ----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 11:30, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel, Chefe de Divisão Administrativa e Operacional, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém seis folhas. -----