



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DO DIA 02-05-2019

Presidente

-- Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues

Vice - Presidente

- Carlos Manuel de Melo Pimentel

Vereadores

- Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental
- Gonçalo Patrício Fontes Dias
- Eduarda Raposo Braga

Secretário

- Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA **DO DIA 02-05-2019**

----- Aos dois dias do mês de maio do ano de dois mil e dezanove, pelas 10:00 , nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária a Câmara Municipal, sob a presidência de Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, com a presença dos vereadores, Carlos Manuel de Melo Pimentel, Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental e Gonçalo Patrício Fontes Dias. Não estiveram presentes, o vereador Arnaldo Manuel Guerreiro de Sousa, fazendo -se substituir pela vereadora Eduarda Raposo Braga e as vereadoras Nélia Maria Silva Alves Guimarães e Sabrina Marília Coutinho Furtado, que justificaram a sua ausência. -----

----- Secretariou a reunião o Chefe de Divisão, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respectivo edital, é a seguinte: -----

ÍNDICE

ORDEM DO DIA

(DL 38/2019) - I.N.º 390/2019- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - DOAÇÃO DE QUADRO A ÓLEO À ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DR.º ARMANDO CÔRTEZ-RODRIGUES

(DL 39/2019) - E. N.º 2643 - INFORMAÇÃO- EIRSU ATA n.º 27_2019.04.22 - ASSEMBLEIA GERAL

(DL 40/2019) - PROC. N.º 2019/150.10.701/2 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - ESCRITURA DE COMPRA E VENDA - PRÉDIO MISTO SITO EM CARREIRA MEIO MOIO, N.º 16 - PONTA GARÇA - VILA FRANCA DO CAMPO

(DL 41/2019) - PROC. N.º 2019/300.20.400/1 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO USO PRIVATIVO DO EDIFÍCIO SOBRANCEIRO E ADJACENTE À VINHA DA AREIA, VILA FRANCA DO CAMPO

DL 41A/2019) – I. N.º 407/2019 -PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – FESTA DE SÃO MIGUEL ARCANJO – QUARTOS 2019- PROTOCOLO COM A FÁBRICA DA IGREJA DE SÃO MIGUEL

DIVISÃO FINANCEIRA

(DL 42/2019) - I. N.º 397/2019- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- 4.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Depois de ter declarada aberta a reunião, o presidente da Câmara Municipal solicitou a inclusão na ordem de trabalhos da presente reunião do ponto abaixo designado por : -----

(DL 41A/2019) – I. N.º 407/2019 -PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – FESTA DE SÃO MIGUEL ARCANJO – QUARTOS 2019- PROTOCOLO COM A FÁBRICA DA IGREJA DE SÃO MIGUEL - -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o solicitado. -----

ORDEM DO DIA

(DL 38/2019) - I.N.º 390/2019- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - DOAÇÃO DE QUADRO A ÓLEO À ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DR.º ARMANDO CÔRTEES-RODRIGUES

- Pelo presidente da Câmara Municipal foi apresentada a seguinte proposta de deliberação: -----

A Câmara Municipal adquiriu um quadro a óleo sobre tela, da autoria do pintor Luís França e consubstanciado no retrato de Armando Côrtes – Rodrigues. -----

No âmbito do processo de atribuição, por iniciativa da autarquia, do nome do Dr. Armando Côrtes-Rodrigues à Escola Básica e Secundária de Vila Franca do Campo, propõe-se que o referido quadro seja doado àquele estabelecimento de ensino. -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada. -----

(DL 39/2019) - E. N.º 2643 - INFORMAÇÃO- EIRSU ATA n.º 27_2019.04.22 - ASSEMBLEIA GERAL

- No âmbito do processo de extinção da EIRSU - EMPRESA INTERMUNICIPAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS DA ILHA DE SÃO MIGUEL, EIM, SA foi presente à Câmara Municipal, a Ata da Assembleia Geral da EIRSU, realizada no dia 22 de abril de 2019, na qual foi deliberada a revogação do Contrato da Cessão da Posição Contratual, para conhecimento da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal, bem como a Cessão da Posição Contratual no Contrato Programa e no Contrato de Gestão Delegada, para conhecimento da Câmara Municipal e aprovação da Assembleia Municipal. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e remeteu o processo para a assembleia municipal para os efeitos devidos. -----

(DL 40/2019) - PROC. N.º 2019/150.10.701/2 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - ESCRITURA DE COMPRA E VENDA - PRÉDIO MISTO SITO EM CARREIRA MEIO MOIO, N.º 16 - PONTA GARÇA - VILA FRANCA DO CAMPO

- Pelo presidente da Câmara Municipal foi apresentada a seguinte proposta de deliberação: -----

Considerando que: -----



- a) Em 08/11/2013, a Câmara Municipal de Vila Franca do Campo deliberou a liquidação da Fundação Escola Profissional de Vila Franca do Campo, com o NIPC 512054363, tendo nomeado para tanto, na sua reunião ordinária de 04/12/2013, a respetiva Comissão Liquidatária; -----
- b) O património da Fundação consiste no prédio misto, constituído por 1.800,00 m2 de terra de cultura arvens e laranjal, com uma casa alta destinada a habitação, com uma dependência e logradouro, inscrito na respetiva matriz, quanto à parte rústica sob o artigo 140 da Secção AR, da freguesia de Ponta Garça e quanto à parte urbana sob o artigo 627, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Franca do Campo com o número 1015 (Freguesia de Ponta Garça), sito em Carreira do Meio Moio, n.º 16, freguesia de Ponta Garça, concelho de Vila Franca do Campo; -----
- c) Sendo este prédio o único património de que a Fundação é titular, e não desenvolvendo a mesma qualquer atividade, a verdade é que com o produto da respetiva alienação, a Fundação ficará em condições de liquidar todas as suas dívidas e conseqüentemente, ser, finalmente, extinta; -----
- d) De modo a dar seguimento aos objetivos com que foi deliberada a liquidação da Fundação, constitui pretensão da Câmara Municipal proceder à aquisição onerosa do prédio atrás melhor identificado, em prol do desenvolvimento da sua ação social, com vista a alojamento de família carenciada; -----
- Propõe-se, nos termos e com os fundamentos atrás mencionados, que a Câmara Municipal delibere no sentido de adquirir à Fundação Escola Profissional de Vila Franca do Campo - Em Liquidação, NIPC 512054363, pelo preço de 180.000,00 € (cento e oitenta mil euros), o prédio misto constituído por 1.800,00 m2 de terra de cultura arvens e laranjal, com uma casa alta destinada a habitação, com uma dependência e logradouro, inscrito na respetiva matriz, quanto à parte rústica sob o artigo 140 da Secção AR, da freguesia de Ponta Garça e quanto à parte urbana sob o artigo 627, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Franca do Campo com o número 1015 (Freguesia de Ponta Garça), sito em Carreira do Meio Moio, n.º 16, freguesia de Ponta Garça, concelho de Vila Franca do Campo. -----
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada. -----

(DL 41/2019) - PROC. N.º 2019/300.20.400/1 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO USO PRIVATIVO DO EDIFÍCIO SOBRANCEIRO E ADJACENTE À VINHA DA AREIA, VILA FRANCA DO CAMPO - Na sequência da

deliberação da Câmara Municipal de 18 de março de 2019 (DL 21/2019 – Proc. n.º 2019/300.20.400/1), e para seu integral cumprimento, foi dado seguimento ao procedimento para a Concessão de Exploração do Uso Privativo do Edifício Sobranceiro e Adjacente à Vinha da Areia - Vila Franca do Campo; -----

Em conformidade com o Programa do Procedimento e Caderno de Encargos do procedimento de Concessão de Exploração do Uso Privativo do Edifício Sobranceiro e Adjacente à Vinha da Areia - Vila Franca do Campo, o valor base mínimo da contrapartida financeira mensal pela concessão é de 2.250,00€ (dois mil duzentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o 2.º a 5.º ano da concessão e de 3.000,00€ (três mil euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a partir do 6.º ano e seguintes da concessão; -----

No âmbito do Procedimento em causa, e de acordo com o teor dos Relatórios Preliminar e Final elaborados pelo Júri do Procedimento, apenas foi apresentada uma Proposta, a qual por se encontrar em condições foi admitida, em concreto a Proposta da Concorrente Atlântico Vila - Sociedade de Concepção e Gestão de Projectos para o Desenvolvimento, SA, no valor mensal de 2.250,00€ para o 2.º a 5.º ano da concessão, e no valor mensal de 3.000,00€ para o 6.º ano e seguintes da concessão; -----



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

Ainda de acordo com o teor dos referidos Relatórios Preliminar e Final, pelo Júri do Procedimento é proposto que a adjudicação da Concessão de Exploração do Uso Privativo do Edifício Sobranceiro e Adjacente à Vinha da Areia - Vila Franca do Campo, seja efetuada à concorrente Atlântico Vila - Sociedade de Concepção e Gestão de Projectos para o Desenvolvimento, SA; -----
Nos termos e com os fundamentos atrás mencionados, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade adjudicar a CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO USO PRIVATIVO DO EDIFÍCIO SOBRANCEIRO E ADJACENTE À VINHA DA AREIA – VILA FRANCA DO CAMPO, à concorrente Atlântico Vila - Sociedade de Concepção e Gestão de Projectos para o Desenvolvimento, SA, pelo valor mensal de 2.250,00€ (dois mil duzentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o 2.º a 5.º ano da concessão, e pelo valor mensal de 3.000,00€ (três mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor para o 6.º ano e seguintes da concessão. -----

(DL 41 A/2019) – I. N.º 407/2019 -PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – FESTA DE SÃO MIGUEL ARCANJO – QUARTOS 2019- PROTOCOLO COM A FÁBRICA DA IGREJA DE SÃO MIGUEL - Pelo presidente da Câmara Municipal foi apresentada a seguinte proposta:

"Considerando que a Câmara Municipal, nos termos da legislação aplicável, pode conceder apoios a iniciativas ou ações de interesse público para o concelho; -----
Considerando que a valorização e proteção do património cultural do concelho de Vila Franca do Campo constituem uma das áreas de intervenção desta Câmara Municipal; -----
Considerando o carácter municipal das festas do São Miguel Arcanjo, nas quais se realiza a exposição dos Quartos dos Santos Patronos e que representa uma demonstração única de fé e devoção individual e coletiva, com grande aceitação, quer no concelho, quer na ilha de São Miguel; -----
Considerando que é tradição da autarquia apoiar financeiramente a realização das exposições dos quartos; -----
Em ordem ao exposto, proponho à Câmara que delibere celebrar com a Fábrica da Igreja de São Miguel, Protocolo de apoio à realização dos Quartos dos Patronos da Festa de São Miguel Arcanjo/2019, no sentido de aquela conceder por cada Quarto de Patrono, um auxílio no montante de 200,00 euros, ao respetivo promotor." -----
A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

(DL 42/2019) - I. N.º 397/2019- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- 4.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO - Foi presente à reunião a proposta de alteração ao orçamento da autarquia para o corrente exercício, que depois de apresentada pelo presidente da Câmara Municipal, foi aprovada por unanimidade. -----



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia 01 de maio na importância de 1.214 637,16 € (um milhão, duzentos e catorze mil, seiscentos e trinta e sete euros e dezasseis cêntimos).-----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 10:10 , o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel, Chefe de Divisão Administrativa e Operacional, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém sete folhas. -----