

**ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**  
**DO DIA 09-06-2011**

**Presidente**

- António Fernando Raposo Cordeiro

**Vereadores**

- Nina Márcia Pacheco Rodrigues Pinto

- Helga Margarida Soares Costa

- Rui António Dias Carvalho e Melo

- Maria Eugénia Pimentel Leal

**Secretário**

- Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel

**ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**  
**DO DIA 09-06-2011**

----- Aos nove dias do mês de Junho do ano de dois mil e onze, pelas 14:00 horas, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Extraordinária a Câmara Municipal, sob a presidência do senhor António Fernando Raposo Cordeiro, com a presença dos senhores Vereadores, Nina Márcia Pacheco Rodrigues Pinto, Helga Margarida Soares Costa, Rui António Dias da Câmara Carvalho e Melo e Maria Eugénia Pimentel Leal.-----

----- Secretariou a reunião o Chefe de Divisão, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respectivo edital, é a seguinte: -----

**ÍNDICE**

**DIVISÃO ADMINISTRATIVA**

- (DL N.º 95/2011) - PROC. N.º 1583/2011/GSE - Proposta de deliberação - Despejo Administrativo

## ORDEM DO DIA

### DIVISÃO ADMINISTRATIVA

#### - (DL N.º 95/2011) - PROC. N.º 1583/2011/GSE - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO - DESPEJO ADMINISTRATIVO

Considerando a situação de funcionamento ilícito do espaço adaptado a estabelecimento de restauração com a natureza de bar, no edifício da Filarmónica Nossa Senhora da Piedade, sito à Rua da Marcelina, Lote 10, da freguesia de Ponta Garça; -----

Considerando que a Câmara Municipal já notificou, em 29.03.2011, a Filarmónica Nossa Senhora da Piedade para, em cumprimento do consagrado no n.º 1 do artigo 109.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 19 de Dezembro, com a redacção conferida pelo Decreto – Lei n.º 60/2010, de 30 de Março, fazer cessar de imediato, a utilização do edifício, no que se refere à actividade de restauração/bar, por o mesmo não estar legalmente habilitado com a respectiva autorização de utilização; -----

Considerando que a Câmara Municipal, pela Deliberação n.º 65/2011, de 26 de Abril, indeferiu o pedido de alteração do Loteamento no qual se insere o imóvel em apreço, e que visava incluir no mesmo, o uso para comércio e serviços, com fundamento na violação do regime consagrado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 27/2005/A, de 10 de Novembro (Regime jurídico do planeamento, protecção e segurança das construções escolares) da aplicação do qual, resulta não ser permitida a realização ou localização, numa zona de 100 m de largura em torno dos edifícios escolares previstos, em construção ou já construídos de: *“Estabelecimentos de venda de bebidas alcoólicas, considerando-se como tal os estabelecimentos de bebidas, não classificados em nenhuma outra categoria, onde se vendam principalmente bebidas alcoólicas para consumo no local”*. -----

Considerando que a ordem de cessação da utilização não foi acatada quer pela Filarmónica Nossa Senhora da Piedade, proprietária do imóvel, quer pelo explorador do espaço ilegalmente adaptado a bar e a funcionar como tal; -----

Em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 109.º e no artigo 92.º, ambos do Decreto – Lei n.º 555/99, de 19 de Dezembro, a Câmara aprovou, por unanimidade, determinar o despejo administrativo imediato, após notificação ao ocupante, do espaço do edifício da Filarmónica da Nossa Senhora da Piedade, a funcionar como bar, sito à Rua da Marcelina, Lote 10, da freguesia de Ponta Graça, do qual é explorador o senhor José Francisco Caetano Neto. -----

Para o efeito deverá ser notificado, nos termos legais, o proprietário/explorador do imóvel supra identificado, na pessoa do senhor José Francisco Caetano Neto, quer na qualidade de responsável pela gestão do espaço de bar em apreço quer na qualidade de presidente do órgão directivo - da entidade proprietária do imóvel, devendo a notificação fazer-se nos termos legais com a cominação de que a desobediência ao presente acto administrativo, constituirá crime de desobediência conforme o previsto e punido pelo artigo 348.º do Código Penal. -----

Os vereadores eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram a seguinte declaração de voto: -----

## DECLARAÇÃO DE VOTO

*“Os vereadores do PSD lamentam que se tenha perdido muitos meses a tomar as medidas necessárias ao encerramento de um Bar sem licenciamento, logo clandestino, que na sua actividade prejudica o direito ao sossego e do bem-estar das populações vizinhas. -----*

*Lamentamos ainda, que em mais de 30 anos de poder autárquico democrático, esta seja a primeira vez que se avança para o Despejo Administrativo parcial de uma Instituição Cultural prestigiada como é a Filarmónica Nossa Senhora da Piedade, em vez de se optar e privilegiar um diálogo aberto e sincero com os órgãos sociais da Filarmónica e seus associados. -----*

*Reafirmamos que Bares clandestinos como o instalado na cave da sede da Filarmónica Nossa Senhora da Piedade, que prejudica o bem estar das pessoas, têm de ser encerrados e desmantelados de imediato. -----*

*Para situações que prejudicam terceiros e envolvam o bem estar das pessoas vizinhas, exige-se uma decisão rápida e eficaz e não o arrastar de mais de um ano para actuar como era o dever e obrigação do Presidente da Câmara Municipal. -----*

*Assim, os vereadores do PSD votam favoravelmente a proposta de despejo administrativo presente.” ---*

## RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA

**- BALANCETE -** Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia 8 de Junho, na importância de 691.716,44 € (seiscentos e noventa e um mil setecentos e dezasseis euros e quarenta e quatro cêntimos).-----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 15:00 horas, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente acta que eu, Duarte Manuel Carreiro Pacheco Pimentel, Chefe de Divisão Administrativa e Operacional, mandei escrever e subscrevo.-----

----- Declaro ainda que a presente acta contém quatro folhas. -----