

EDITAL

“Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo.

Torna público que se encontra em discussão pública a partir do dia 30/07/2019 e por um período de dez dias, a alteração ao Lote 1 do Loteamento Rui Vaz (Alvará de Loteamento n.º 5/2006, de 05 de Setembro, com os respetivos Aditamentos), no tocante à alteração do uso do respetivo Lote, sito à Rua Rui Vaz de Medeiros, Freguesia de Ponta Garça. A saber:

SITUAÇÃO EXISTENTE:

Lote 1:

*Área do Lote - 1 820,00 m²;
Área Total de Implantação - 438,90 m²;
Área Total de Construção - 1 097,25 m²;
Volumetria Máxima - 4 177,96 m³;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 24.1%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 0.60;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 2;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 1 (1/2 cave);
Afetação - Habitação e Comércio.*

SITUAÇÃO PROPOSTA:

Lote 1:

*Área do Lote - 1 820,00 m²;
Área Total de Implantação - 438,90 m²;
Área Total de Construção - 1 097,25 m²;
Volumetria Máxima - 4 177,96 m³;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 24.1%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 0.60;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 2;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 1 (1/2 cave);
Afetação - Habitação.*

A operação é promovida pelo proprietário do Prédio, Senhor Christopher Edward Maddalone, encontrando-se ao dispor dos interessados no Gabinete Técnico Municipal, o processo para consulta, no período normal de expediente.

Para geral conhecimento se passou o presente Aviso, ao qual irá ser dada a devida publicidade.

O Vice-Presidente


CARLOS MANUEL DE MELO PIMENTEL”