



EDITAL

“Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo, Torna público que se encontra em discussão pública a partir do dia 8/09/2019, e por um período de dez dias, a alteração ao Lote 17 do Alvará de Loteamento n.º83/88 de 18 de maio de 1989 , no tocante à alteração dos parâmetros urbanísticos do respetivo lote , sito à Rua Centenário da Autonomia dos Açores, n.º 10, freguesia da Ribeira Seca. A saber:

SITUAÇÃO EXISTENTE:

Lote 17:

Área do Lote – 1 028,60 m²;

Área Total de Implantação – 300,65 m²;

Área total de construção – 346,57 m²;

Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) – 29.2%;

Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) – 0.34;

Número de Pisos acima da Cota de Soleira – 1+falsa;

Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira – 0;

Cércea Máxima – 6.50m;

Afetação – Habitação Unifamiliar.

SITUAÇÃO PROPOSTA:

Lote 17:

Área do Lote -1 028,60 m²;

Área Total de Implantação – 404,65 m²;

Área total de construção – 450, 57 m²;

Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) – 39.3%;

Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) – 0.44;

Número de Pisos acima da Cota de Soleira – 1+falsa;

Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 0;

Afetação – HABITAÇÃO Unifamiliar com Anexos.





A operação é promovida pelo proprietário do Prédio, Alfredo José Soares Correia, encontrando-se ao dispor dos interessados no Gabinete Técnico Municipal, o processo para consulta, no período normal de expediente.

Para geral conhecimento se passou o presente Aviso, ao qual irá ser dada a devida publicidade.

Paços do Município de Vila Franca do campo, 28 de Agosto de 2019

O Presidente da Câmara Municipal
Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues
Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues

