

EDITAL

“Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo.

Torna público que se encontra em discussão pública a partir do dia 16/03/2020 e por um período de dez dias, a alteração ao Lote 1 do Loteamento do Parque Industrial (Alvará de Loteamento n.º 105/92, de 28 de Setembro, com os respetivos Aditamentos), no tocante à alteração dos parâmetros urbanísticos do respetivo Lote, sito ao Parque Industrial de Vila Franca do Campo, Freguesia de São Miguel. A saber:

SITUAÇÃO EXISTENTE:

Lote 1:

Área do Lote - 1 360,00 m²;
Área Total de Implantação e de Construção - 498,00 m²;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 36.6%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 0.37;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 1;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 0;
Afetação - Indústria e Armazém.

SITUAÇÃO PROPOSTA:

Lote 1:

Área do Lote - 1 360,00 m²;
Área Total de Implantação e de Construção - 526,00 m²;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 38.7%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 0.39;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 1+mezanine;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 0;
Afetação - Indústria e Armazém.

A operação é promovida pela Empresa Frutaçor - Cooperativa Agrícola Açoreana de Hortofruticultores, C.R.L., na qualidade de proprietária, encontrando-se ao dispor dos interessados no Gabinete Técnico Municipal, o processo para consulta, no período normal de expediente.

Para geral conhecimento se passou o presente Aviso, ao qual irá ser dada a devida publicidade.

O Presidente da Câmara Municipal

Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues”