



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA**  
**DO DIA 11-05-2022**

**Presidente**

-- Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues

**Vice-Presidente**

-- Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo

**Vereadores**

- Carlos Manuel Melo Pimentel
- José Eduardo Costa
- Emanuel Sousa Medeiros
- Pedro Miguel de Guilherme Pacheco Costa
- Eunice Maria Pinheiro Sousa

**Secretário**

- Pedro Henrique Soares Correia



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA** **DO DIA 11-05-2022**

\_\_ Aos onze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois, pelas 10h00, nesta Vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu, em reunião Ordinária a Câmara Municipal, sob a presidência de Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, com a presença dos vereadores, Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo, Carlos Manuel de Melo Pimentel, José Eduardo Costa, Emanuel Sousa Medeiros, Pedro Miguel de Guilherme Pacheco Costa e Eunice Maria Pinheiro Sousa. -----

----- Secretariou a reunião o Secretário da Vereação, Pedro Henrique Soares Correia. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respetivo edital, é a seguinte: -----

### **ÍNDICE**

#### DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

(DL. N.º 36/2022) - I. N.º 600 – INFORMAÇÃO – SETOR EMPRESARIAL LOCAL – EMPRESAS MUNICIPAIS – RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DE 2021

(DL. N.º 37/2022) - I N.º 605/2022- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA DE VILA FRANCA DO CAMPO

(DL. N.º 38/2022) - E. N.º 3612/2022 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – PEDIDO DE APOIO PARA CELEBRAÇÃO DA FESTA EM HONRA DE SÃO MIGUEL ARCANJO, DA IGREJA MATRIZ DE VILA FRANCA DO CAMPO

#### DIVISÃO FINANCEIRA

(DL. N.º 39/2022) I. N.º 610/2022 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – 2.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO

Balancete



## ANTES DA ORDEM DO DIA

Depois de declarar aberta a sessão e de se ter procedido à assinatura da ata da última reunião, o Presidente da Câmara deu a palavra ao Vereador Pedro Costa que questionou se a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Franca do Campo tinha feito algum convite à Câmara Municipal que tivesse, igualmente, sido dirigido a eles (Vereadores do PSD), convite referente à sessão ocorrida após a Eucaristia no domingo anterior, oito de maio. -----

O Presidente confirmou que tinham feito o convite no dia anterior, sábado, já tarde, não tendo tido meios de comunicar-lhes com a devida antecedência. -----

O Vereador Pedro justificou a sua questão referindo que, no final da referida sessão, se dirigiram a ele e disseram-lhe que tinham enviado o convite, mas que a Câmara não lhes tinha transmitido a informação, ao que o Presidente referiu que receberam o convite de facto, mas não receberam em tempo útil de os informar. -----

O Vereador Emanuel Medeiros fez uso da palavra e disse que a questão se prendia com o convite para a participação, quer na Missa Solene das Festas de São Miguel, quer na Procissão, e que, na quarta-feira anterior, a Comissão das Festas ligou-lhes a confirmar se iriam participar na Sessão Solene e na Procissão, ao que ele respondeu que desconhecia qualquer convite e que não tinha recebido qualquer informação sobre o assunto. Prosseguiu dizendo que, na quinta-feira seguinte de manhã, ligou o Chefe de Gabinete Emanuel Santos a perguntar se, de facto, ele tinha recebido algum convite dirigido a eles os três, ao que o Chefe de Gabinete respondeu que não, achando estranho e questionando, inclusive, a Secretária do Presidente, tendo apenas recebido os clássicos “papéis quadrados” personalizados. O Vereador Emanuel Medeiros prosseguiu referindo que, passados trinta minutos, receberam um email da Senhora Filipa a dizer que tinham recebido o convite de manhã, no qual era referido que os senhores Vereadores estavam convidados a participar em ambos os eventos, convite aquele datado do dia anterior (quarta-feira) e assinado pelo Padre José Borges. Entretanto conseguiram confirmar que a Câmara Municipal tinha recebido o convite primeiramente dirigido ao Presidente e à restante Câmara Municipal, com data de dezanove de abril, tendo sido entregue, em mão, a vinte ou vinte e um de abril, portanto havia ali uma falha qualquer de comunicação porque uma coisa era dizer que não tinham recebido e outra coisa era eles terem conhecimento que o convite foi entregue na Câmara Municipal com data de dezanove de abril e depois dizer que não recebeu um convite dirigido a eles todos, sendo uma questão que gostariam que não se repetisse, pois não havia necessidade de tal situação, pelo que acreditava que o Presidente não tinha conhecimento, pois aquela informação passava pelo seu gabinete, mas que eram situações que criam mal-estar, não havendo necessidade nenhuma, pois eles foram todos convidados e não estavam ou iriam incomodar alguém naquele tipo de eventos sociais. -----

O Presidente registou a intervenção do vereador Emanuel e referiu que ia averiguar o que se tinha passado, mas que, de qualquer maneira, se foram convidados na quinta-feira, havia tempo, reforçando a ideia de que iria averiguar o que tinha acontecido e que daria instruções para estarem mais atentos no futuro. -----

O Presidente referiu que tinham sido colocadas duas questões à Senhora Vice-Presidente na reunião de Câmara anterior. No que se referia à primeira questão, a mesma estava relacionada com o senhor Ricardo Ponte e com a utilização do Campo de Jogos de Ponta Garça para *coaching* privado de



futebol. O Presidente referiu que na Câmara Municipal acontecem outras situações idênticas em instalações que são propriedade da Câmara Municipal, sendo prática ceder a entidades ou a pessoas que cobram os seus serviços, depois de as usar, nomeadamente no Centro de Formação e Animação Cultural com duas áreas musicais e uma aula de ioga, como também acontecia com o Desporto, não sendo nada de novo e já acontecendo há muito tempo. Mais disse que estranho seria se houvesse regras diferentes para situações idênticas, sendo aquela situação idêntica às outras e enquadrando-se no mesmo espírito de utilização de instalações da Câmara para benefício da população de Vila Franca do Campo. Quanto à questão referente ao Mercado de Peixe - "Barracão" -, o Presidente referiu que, no espírito daquele concurso, de uso privativo, existia um edifício qualificado, com muito boas condições e que a tentativa do concurso foi a de abrir um restaurante com qualidade, porque continha duas vertentes, nomeadamente quanto maior for a qualidade, maior será exaltado o nome de Vila Franca do Campo, como também era para tentar não fazer concorrência aos restaurantes existentes, ou seja, a tipologia de restaurantes existente em Vila Franca do Campo tem um determinado nível, não sendo necessário realizar qualificações, pelo que o que se pretendia era algo bastante melhor e que não concorresse com os existentes. Quanto a afirmações sobre o Caderno de Encargos, o documento não obrigava a que os candidatos tivessem a obrigatoriedade de ter a respetiva qualificação (Estrela Michelin), pelo que a pontuação para cada um dos itens ia até cem pontos, sendo que quem tivesse um Chef com Estrela Michelin obteria os cem pontos e quem não tivesse teria oitenta ou noventa. -----

O Vereador Emanuel Medeiros interrompeu para afirmar que, quem não tivesse aquela qualificação, teria zero pontos, ao que o Presidente negou, dizendo que seriam cem pontos apenas naquele item, havendo outros itens passíveis de serem pontuados. Relativamente ao prazo do concurso, o Presidente disse não ter tido vontade de saber especificidades concretas quando o mesmo terminou, sendo apenas o Júri quem tem acesso ao respetivo website do concurso. No entanto, disse que sabia que existiam duas propostas e, relativamente aos preços, uma delas apresentou um valor superior a cinco mil euros e a outra um valor superior a sete mil euros, parecendo-lhe que o valor-base não era assim tão elevado como afirmavam. Se as propostas apresentassem valores à volta dos três mil e quinhentos, aí poderia pensar que o valor teria sido resvês, mas afinal os candidatos apresentaram valores muito superiores. -----

## ORDEM DO DIA

### DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

#### (DL. N.º 36/2022) - I. N.º 600 – INFORMAÇÃO – SETOR EMPRESARIAL LOCAL – EMPRESAS MUNICIPAIS – RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DE 2021 O

Presidente da Câmara fez uso da palavra e informou que se tratava de uma informação sobre o setor empresarial local e que o que tinha alguma relevância era referente à Marina, tendo esta um prejuízo de cinquenta e seis mil euros que se deveu a três fatores, tais como a alteração de rendas por via da pandemia, a diminuição de receitas e valores incobráveis que, há dez ou quinze anos, vinham



sucessivamente registados como tal, designadamente empresas que declararam insolvência ou pessoas que deixaram de ter património, pelo que, tudo junto, dava um prejuízo de cinquenta e seis mil euros. O Presidente terminou a sua exposição dizendo que, para o presente ano, não pretendiam ter lucro, como também não pretendiam ter prejuízo, relembrando que, grande parte do prejuízo, se deveu à diminuição de receitas por via da pandemia. -----

**(DL. N.º 37/2022) - I N.º 605/2022- PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA DE VILA FRANCA DO CAMPO**

O Presidente explicou que a proposta de deliberação era relativa a parques de estacionamento e o que se pretendia era que, pessoas ou entidades que têm por hábito deslocar-se à Câmara Municipal por razões profissionais, veículos associados a Juntas de Freguesia, ou veículos de agentes da autoridade, pudessem ser dispensados do pagamento de parquímetros, proposto com a qual o Presidente concordava. -----  
O vereador Emanuel Medeiros fez uso da palavra para dizer que também concordavam com a proposta de alteração ao regulamento, mas questionou, no caso de um Presidente de Junta se dirigir à Câmara na sua viatura particular, se a mesma estaria identificada para tal, ao que o Presidente respondeu que poderiam identificar o titular com um cartão. -----  
Colocada a proposta de deliberação à votação, foi aprovada por unanimidade. -----

**(DL. N.º 38/2022) - E. N.º 3612/2022 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – PEDIDO DE APOIO PARA CELEBRAÇÃO DA FESTA EM HONRA DE SÃO MIGUEL ARCANJO, DA IGREJA MATRIZ DE VILA FRANCA DO CAMPO**

O Presidente da Câmara explicou que se trata de uma ajuda para a elaboração e decoração dos quartos dos Santos da Festa de São Miguel Arcanjo. -----  
Colocada à votação a proposta de deliberação à votação, foi aprovada por unanimidade. -----

**DIVISÃO FINANCEIRA**

**(DL. N.º 39/2022) I. N.º 610/2022 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – 2.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO**

O Presidente da Câmara explicou que se tratava de alterações relativas a situações normais, estando a alteração mais substancial relacionada com a aquisição de um terreno. Prosseguiu explicando que existia uma rubrica para aquisição do terreno da Corretora, onde está localizado o emissário submarino, tendo ocorrido várias vicissitudes, não tendo sido possível, ainda, ter chegado a um acordo, pelo facto de o dono do local já ter manifestado opiniões diferentes sobre o assunto. O Presidente continuou e disse que estava a aproveitar aquela rubrica referente a “Aquisição de Terreno / expropriação – Corretora e outros”, sendo “outros” referente à compra de um terreno nas Hortas, que possui uma avaliação à volta dos cem mil e poucos euros, tendo já entregado a avaliação ao Proprietário. Explicou ainda que, sendo a Câmara Municipal uma entidade pública, não está propriamente na posição de negociar pois a avaliação é objetiva e clara, tendo a rubrica sido aumentada em trinta mil euros. Prosseguiu informando que a rubrica referente à



“Reformulação do Saneamento Básico do Concelho” também teve um aumento significativo e estava relacionado com a reformulação do saneamento básico na Praia do Corpo Santo, ou seja, a estação elevatória (que existia onde agora serão construídos os balneários) foi mudada de sítio, tendo essa rubrica tido um reforço de oitenta e cinco mil euros. O Presidente prosseguiu e informou que outra alteração significativa estava relacionada com a Remodelação e Modernização do Mercado Agrícola, tendo tido um reforço de cento e sessenta e um mil euros. -----

O Vereador Carlos Pimentel fez uso da palavra e informou que, relativamente às obras na Praia do Corpo Santo, tinha sido decidido construir duas estações elevatórias simultaneamente para se acautelarem para melhorar a questão da existência de resíduos que vão parar no mar. -----

Colocada à votação a proposta de deliberação, foi aprovada por maioria (com três abstenções do PSD). -----

O Presidente da Câmara informou que a Vereadora Conceição Quental estava ausente naquela reunião por estar a participar na Viagem de Turismo Sénior, tendo-se feito substituir pelo Senhor José Costa. -----

## **Balancete**

### **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA**

- **BALANCETE** - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal, referente ao dia dez de maio de dois mil e vinte e dois na importância de 6.184.064,33€ (seis milhões, cento e oitenta e quatro mil, sessenta e quatro euros e trinta e três cêntimos). -----

----- Estes assuntos foram aprovados em minuta, por unanimidade, para efeitos de execução imediata. -----

----- Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 10:20, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Pedro Henrique Soares Correia, Secretário da Vereação, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém seis folhas. -----