

Aviso

“Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Vila Franca do Campo.

Torna público que se encontra em discussão pública a partir do dia 25/07/2022 e por um período de dez dias, a alteração ao Lote 13 do Parque Industrial de Vila Franca do Campo (Alvará de Loteamento n.º 105/92, de 28 de setembro, com os respetivos Aditamentos), no tocante à alteração dos índices e parâmetros urbanísticos do respetivo Lote. A saber:

SITUAÇÃO EXISTENTE:

Lote 13:

Área do Lote - 1 565,00 m²;
Área Total de Implantação - 1 350,00 m²;
Área Total de Construção - 1 535,00 m²;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 86.3%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 0.98;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 2;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 0;
Afetação - Armazém.

SITUAÇÃO PROPOSTA:

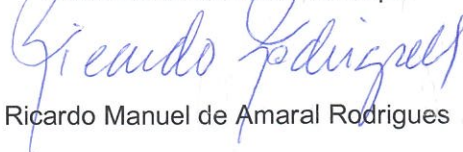
Lote 13:

Área do Lote - 1 565,00 m²;
Área Total de Implantação - 1 350,00 m²;
Área Total de Construção - 1 785,00 m²;
- Área de Construção (Serviços) - 453,00 m²;
- Área de Construção (Armazém) - 1 332,00 m²;
Índice de Ocupação do Solo (I.O.S.) - 86.3%;
Índice de Utilização do Solo (C.O.S.) - 1.14;
Número de Pisos acima da Cota de Soleira - 3, sendo o último destinado a zona técnica;
Número de Pisos abaixo da Cota de Soleira - 0;
Número de Lugares de Estacionamento no interior do Lote - 7;
Afetação - Serviços e Armazém.

A operação é promovida pelos Senhores Eduardo Vítor Costa Ribeiro e Silvino Moreira Lindo, na qualidade de proprietários, encontrando-se ao dispor dos interessados no Gabinete Técnico Municipal, o processo para consulta, no período normal de expediente.

Para geral conhecimento se passou o presente Aviso, ao qual irá ser dada a devida publicidade.

Presidente da Câmara Municipal



Ricardo Manuel de Amaral Rodrigues