

Vitor Matos - CMVFC

De: Manuel PSR. Costa <Manuel.PS.Costa@azores.gov.pt>
Enviado: 16 de julho de 2024 16:57
Para: Miguel Cravinho - CMVFC
Cc: Jorge MD. Soares; Telma FBA. Toste; Carla SGM. Silva
Assunto: RE: Ponto de Situação da Revisão do PDM-VFC :: Discussão Pública

Caro Miguel Cravinho

Muito obrigado pela informação.

Atendendo a que foi deliberado pela CA a necessidade de concertação com a DRAAC no que diz respeito à caracterização da biodiversidade nos documentos da Revisão do PDMVFC, após a consulta dos mesmos, verificámos que a informação em falta foi entretanto inserida, pelo que consideramos que no âmbito das competências da Direção Regional do Ambiente e Ação Climática, que a informação constante nos documentos em causa (Volume V – caracterização e diagnóstico – pág. 123-126 e Relatório Ambiental – Biodiversidade e Paisagem, Pág. 27-31) é adequada.

Com os melhores cumprimentos

Manuel Paulino Soares Ribeiro da Costa

Direção Regional do Ambiente e Ação Climática

Divisão de Áreas Classificadas

Técnico Superior

Manuel.PS.Costa@azores.gov.pt | 292 241 401 | VOIP 500 401

Edifício Matos Souto – Piedade, 9930-210 Lajes do Pico



GOVERNO
DOS AÇORES

Secretaria Regional do Ambiente
e Ação Climática

> Poupe papel, deixe este e-mail viver apenas no digital.

De: Miguel Cravinho - CMVFC <mc@cmvfc.pt>
Enviada: 16 de julho de 2024 16:03
Para: Manuel PSR. Costa <Manuel.PS.Costa@azores.gov.pt>
Cc: Jorge MD. Soares <Jorge.MD.Soares@azores.gov.pt>; Telma FBA. Toste <Telma.FB.Toste@azores.gov.pt>
Assunto: Ponto de Situação da Revisão do PDM-VFC :: Discussão Pública

ATENÇÃO: Este email tem origem externa ao domínio do Governo Regional dos Açores. Por favor, não clique em links nem abra anexos, a não ser que conheça o remetente e tenha a certeza de que o seu conteúdo é seguro.

DIREÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE E ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS

Caro Dr. Manuel Paulino Costa,

Bem-vindo ao processo de revisão do PDM de Vila Franca do Campo, em representação da DRAAC, em virtude da substituição da Dr.^a Carla Silva, cujos contributos muito enriqueceram os nossos trabalhos.

Permita-me enviar-lhe o seguinte briefing sobre o processo já está bastante adiantado:

- Esta é a 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Vila Franca do Campo, constituído através do Despacho n.º 625/2021, de 31 de março (Jornal Oficial), retificado pela Declaração de Retificação n.º 23/2021, de 1 de julho.
- As fases de diagnóstico e estudos preliminares foram concluídas com sucesso, garantindo a qualidade técnico-jurídica pela QUATERNAIRE, representada pela Arq.ª Ana Barroso, Arq.ª Rute Afonso e Dr.ª Andreia Leite, e pela SIMBIENTE, representada pela Dr.ª Carla Melo. Pelo município, acompanharam os trabalhos técnicos o Arq.º Pedro Medeiros, Dr. João Medeiros e a Eng.ª Ana Borges.
- A proposta de Plano, incluindo Regulamento, Plantas de Ordenamento e Condicionantes, e Reserva Ecológica, foi submetida a parecer final da Comissão de Acompanhamento. Na Fase 3 – Projeto de Plano, 2.ª versão, apresentada em dezembro de 2023, deliberou-se o cumprimento dos objetivos da revisão e das disposições legais e regulamentares aplicáveis.
- Neste contexto, foram realizadas três reuniões de concertação, nomeadamente com a DRC, a DRCPL e a DROTRH.
- A proposta do novo PDM entra em discussão pública de 20 de julho e 15 de setembro (Aviso anexo), estando os elementos disponíveis <https://www.cmvfc.pt/servicos/urbanismo/plano-diretor-municipal-pdm/>.
- Sem contar com imponderáveis, é expetativa do município fazer publicar o novo PDM até ao final do presente ano.
- Nos termos do Regulamento da revisão, o processo foi diligentemente acompanhado pelo Eng.º Jorge Soares e Eng.ª Telma Toste, integrando a CA em mandato indicado pela Direção Regional da Cooperação com o Poder Local.
- Assim, o município de VFC cumprirá o disposto no DRL n.º 26/2023/A de 7 de junho, que retificou o DLR n.º 7/2022/A de 6 de abril, nomeadamente quanto ao cumprimento do prazo limite para incorporação da nova Lei de Base do Ordenamento do Território.

Da nossa parte, estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que possam ser necessários, certo de que o seu contributo será muito valioso para o município de Vila Franca do Campo.

Bom trabalho,

Miguel Cravinho



CÂMARA MUNICIPAL de VILA FRANCA do CAMPO

Presidência da Câmara Municipal
Gabinete dos Assuntos Culturais
mc@cmvfc.pt

www.cmvfc.pt

T: 296 539 100

F: 296 539 109



Antes de imprimir pense bem se é necessário fazê-lo.