



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DO DIA 24-09-2025

Presidente

-- Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo

Vice-Presidente

-- Carlos Manuel Melo Pimentel

Vereadores

- Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental
- José Eduardo Costa
- Emanuel Sousa Medeiros
- Pedro Miguel de Guilherme Pacheco Costa
- Gonçalo Patrício Fontes Dias

Secretário

- Pedro Henrique Soares Correia



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA **DO DIA 24-09-2025**

__Aos vinte e quatro dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas 10h00, nesta vila e no Salão Nobre dos Paços do Concelho reuniu, em reunião ordinária pública, a Câmara Municipal, sob a presidência de Graça de Fátima Bolarinho Ventura Melo, e com a presença do Vice-Presidente Carlos Manuel Melo Pimentel e dos vereadores municipais Conceição de Jesus Pinheiro Botelho Quental, José Eduardo Costa, Pedro Miguel de Guilherme Pacheco Costa, Emanuel Sousa Medeiros e Gonçalo Patrício Fontes Dias, com exceção da vereadora municipal Eunice Maria Pinheiro Sousa, ausente por motivo justificado. -----

----- Secretariou a reunião o Secretário da Vereação, Pedro Henrique Soares Correia. -----

----- A Ordem de Trabalhos, constante da convocatória e do respetivo edital, é a seguinte: -----

ÍNDICE

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

(DL N.º 102/2025) - I. N.º 10083/2025 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS NO ÂMBITO DO APOIO MUNICIPAL À HABITAÇÃO DEGRADADA (AO ABRIGO DO PONTO 3 DO ARTIGO 5º DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO DEGRADADA).

(DL N.º 103/2025) - I. N.º 10086/2025 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- CONCESSÃO DE REFORÇO DO APOIO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO DEGRADADA

DIVISÃO FINANCEIRA

(DL N.º 104/2025) - I.N.º 10087/2025 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- 9.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO

BALANCETE



ANTES DA ORDEM DO DIA

Procedeu-se à aprovação da ata da sessão anterior, tendo sido aprovada por unanimidade. -----

O vereador municipal Pedro Costa questionou qual o nome anterior da atual Rua Virgínio dos Santos (Água d'Alto). -----

O Vice-presidente da Câmara Municipal respondeu que anteriormente a referida rua não tinha um nome oficial, tendo sido requisitado, cerca de três meses antes, a colocação da atual placa toponímica pela Junta de Freguesia de Água d'Alto. -----

ORDEM DO DIA

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E OPERACIONAL

(DL N.º 102/2025) - I. N.º 10083/2025 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS NO ÂMBITO DO APOIO MUNICIPAL À HABITAÇÃO DEGRADADA (AO ABRIGO DO PONTO 3 DO ARTIGO 5º DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO DEGRADADA).-----

Pela Presidente da Câmara Municipal, foi apresentada a seguinte proposta de deliberação: -----

“No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Habitação Degradada, especificamente ao abrigo do ponto 3 do Artigo 5º do Regulamento Municipal de Apoio à Habitação Degradada, que se transcreve: “(...) 3 – Excecionam-se do procedimento estabelecido nos números anteriores, os casos de extrema urgência e gravidade reconhecidos pela Câmara Municipal, após parecer, não vinculativo, das entidades julgadas convenientes e do Gabinete da Ação Social da Câmara Municipal, bem como os casos consignados ao abrigo da alínea f) do ponto dois, do artigo 1º, que serão apoiados imediatamente.” -----

Foram rececionadas, por ordem de serviço do vereador Sr. José Eduardo Costa, os pedidos de apoio identificados, no quadro em anexo. -----

Feita a análise e enquadramento dos pedidos de apoios, o Vereador Sr. José Eduardo Costa, com o pelouro da Habitação, propõe à Câmara Municipal, a atribuição dos respetivos apoios, por ser do seu entendimento que se enquadraram nos objetivos e/ou cumprirem com os critérios de seleção estabelecidos no citado Regulamento Municipal”. -----

A Presidente da Câmara Municipal informou que se referiam a pedidos contemplados no Ponto 3 do Regulamento Municipal de Apoio à Habitação Degradada, respeitantes a casos de extrema urgência e gravidade. Mais disse que os casos foram analisados pelo Gabinete de Ação Social da autarquia, tendo obtido parecer positivo. -----



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

Ref. Entrada Ext.	Requerente	Morada	Intervenção a realizar	Valor Atribuir	Forma de Atribuição	Observação
	Candidaturas a Deferir					
	Maria de Deus Arraial Santos Fanfa	Rua do Castelo, 34 – São Miguel	Reabilitação da cozinha	3.400,00€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 25% - 3.ª de 25%	
	Dionísio Correia da Silva	Rua Ponte da Ribeira Grande, 6	Cobertura	3.750,00€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 25% - 3.ª de 25%	
	Rui José da Silva Câmara	Rua da Carreira, 26 – Água d'Alto	Remodelação I.S e substituição de águas	2.225,59€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 25% - 3.ª de 25%	
	Luís Manuel Braga de Amaral	Rua Arrebeirão das Almas, 11 – Ponta Garça	Cobertura	1.800,00€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 25% - 3.ª de 25%	
	Fernanda do Santo Cristo B.P do Ribeira	Carreira Meio – Moio, 34	Instalação elétrica e comunicações, pinturas, rede de águas e esgotos domésticos, revestimento de pavimento	4.567,50€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 25% - 3.ª de 25%	
	Dina do Carmo Vieira Pacheco	Rua Nossa Senhora da Natividade, 52 – São Pedro	Substituição da estrutura do piso dos quartos	4.230,00€	Tranches: 1.ª de 50% - 2.ª de 50%	
	Candidaturas a Indeferir					
	Sara Patrícia Aguiar de Melo	Rua da Cruz, 24	Cobertura	- €		Ultrapassa o limite do RMB – Artigo 6.º e não se enquadra no ponto 3 do Artigo 5.º
	Cátia Sofia Oliveira Soares	Rua de Santo Amaro, 62	Cobertura	- €		Ultrapassa o limite do RMB – Artigo 6.º e não se enquadra no ponto 3 do Artigo 5.º
	Total			19.973,09€		

Colocada à votação a proposta de deliberação, foi aprovada por unanimidade. -----

(DL N.º 103/2025) - I. N.º 10086 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- CONCESSÃO DE REFORÇO DO APOIO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À HABITAÇÃO DEGRADADA -----

Pela Presidente da Câmara Municipal, foi introduzida a seguinte proposta de deliberação: -----

“A Câmara Municipal de Vila Franca do Campo rececionou um pedido de reavaliação do apoio, no âmbito da AMRHD, atribuído à munícipe Alzira Mercês Pimentel Pedro, na reunião de 23 outubro de 2024. -----

A requerente alega que o apoio atribuído, de 1.000,00€ (mil euros), é manifestamente insuficiente, para cumprir com o objeto da candidatura (pinturas). Por outro lado, demonstra, devido à sua situação familiar e



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

económica, não ter possibilidade de assumir a diferença entre o orçamento apresentado e o apoio AMDRH atribuído. Inclusive apresentou um orçamento atualizado, que indica que o custo das pinturas, à presente data, é de 2.940.00€ (dois mil novecentos e quarenta euros). Ou seja, teria de ter capacidade financeira para suportar o custo de 1.940.00€ (mil novecentos e quarenta euros). -----

Tendo-se verificado que a requerente cumpre com as condições de acesso e de instrução de processo e dos critérios de seleção estabelecidos no Regulamento Municipal de Apoio à Habitação Degradada, não existe qualquer impedimento para que possa beneficiar do reforço de apoio solicitado. -----

Pelo exposto, o Vereador Sr. José Eduardo Costa, com o pelouro da Habitação, propõe à Câmara Municipal, a atribuição do respetivo reforço, no valor de 1.940.00€ (mil novecentos e quarenta euros)". ----

A Presidente da Câmara Municipal informou que se tratava de um reforço a um apoio, considerando que tinha ocorrido uma atualização do orçamento em causa, havendo necessidade de acompanhar o orçamento atualizado apresentado. Mais disse que o valor a atribuir era de 1.940.00€ (mil novecentos e quarenta euros). -----

Colocada à votação a proposta de deliberação, foi aprovada por unanimidade. -----

DIVISÃO FINANCEIRA

(DL N.º 104/2025) - I.N. º 10087/2025 - PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO- 9.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO -----

Pela Presidente da Câmara Municipal, foi introduzida uma proposta de deliberação referente à 9ª alteração orçamental. -----

A Presidente da Câmara Municipal informou que havia necessidade de reforçar a rubrica correspondente aos programas ocupacionais, assim como à rubrica relativa aos bens, serviços e equipamentos do Parque de Máquinas. -----

Colocada à votação a proposta de deliberação, foi aprovada por maioria (com três abstenções do PSD). –

RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA

- BALANCETE - Foi presente a esta reunião o Balancete da Tesouraria Municipal referente ao dia vinte e três de setembro de dois mil e vinte e cinco na importância de 6.147.438,19€ (seis milhões, cento e quarenta e sete mil, quatrocentos e trinta e oito euros e dezanove centimos). -----

Não havendo outros assuntos a tratar e sendo 10h05, a senhora Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se elaborou a presente ata que eu, Pedro Henrique Soares Correia, secretário da



Câmara Municipal de Vila Franca do Campo

vereação, mandei escrever e subscrevo. -----

----- Declaro ainda que a presente ata contém seis folhas. -----